



MUNICIPIUL SUCEAVA-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224
www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

ARHITECT ȘEF

Compartiment Strategii Urbane și Gestionare Documentații de Urbanism

Nr. 45321 / 20.11.2023

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

referitor la opiniile colectate, răspunsurile date și argumentarea lor privind Planul Urbanistic Zonal și Regulament de urbanism aferent pentru construirea unui complex de locuințe colective, spații comerciale, spații prestări servicii, spații alimentare publică, locuri de parcare, spațiu de joacă pentru copii, spații verzi amenajate, sistematizare verticală, împrejurimi, racorduri/bransamente, pe teren proprietate privată

Se întocmește Raportul informării și consultării publicului, pentru:

- Planul Urbanistic Zonal și Regulamentul de Urbanism aferent pentru construirea unui complex de locuințe colective, spații comerciale, spații prestări servicii, spații alimentare publică, locuri de parcare, spațiu de joacă pentru copii, spații verzi amenajate, sistematizare verticală, împrejurimi, racorduri/bransamente, pe teren proprietate privată în suprafață de 17934mp, C.F. 43694 identic cu parcela cadastrală notată cu nr. 43694, situate în intravilanul municipiului Suceava, str. Bazelor, nr. 1.
- Nr.de înregistrare: 29606/03.08.2023
- Amplasament: situat în intravilanul municipiului Suceava, str. Bazelor, nr. 1.
- Beneficiari: S.C. Trutzi S.R.L.
- Proiectant general: North East Consulting S.R.L.
- Specialist cu drept de semnătură RUR: Arh. Mihai Tulbure

Informarea și consultarea publicului s-a desfășurat astfel:

ETAPA 1. Implicarea publicului în etapa pregătitoare

1.1. În data de 21.11.2022 s-a afișat un anunț privind intenția de elaborare a PUZ pe site-ul Primăriei municipiului Suceava la secțiunea "Anunțuri", cu acordarea unui termen de 5 zile pentru transmiterea observațiilor și propunerilor de către persoanele interesate, în vederea stabilirii cerințelor de elaborare/eliberare a avizului de oportunitate.

La aceeași dată 21.11.2022 pe teritoriul zonei studiate au fost afișate două panouri cu anunțul privind intenția de elaborare PUZ.

1.2. Nu s-au înregistrat sesizări.

ETAPA 2. Implicarea publicului în etapa elaborării propunerilor

- 2.1. În perioada 29.08.2023 – 22.09.2023 s-a desfășurat consultarea de către public a propunerilor PUZ, cu posibilitatea transmiterii eventualelor observații la sediul Primăriei municipiului Suceava.
- 2.2. În acest sens, în data de 29.08.2023, a fost afișat în holul central de la parterul Primăriei municipiului Suceava un anunț privind elaborarea propunerilor PUZ.
- 2.3. În data de 29.08.2023, pe teritoriul zonei studiate au fost amplasate 2 (două) panouri cu anunțul privind elaborarea propunerilor PUZ.
- 2.4. La aceeași dată – 29.08.2023, s-a publicat anunțul și pe site-ul Primăriei municipiului Suceava, la secțiunea “Anunțuri”.
- 2.5. Documentația a putut fi consultată la sediul Primăriei municipiului Suceava, Compartiment Strategii Urbane și gestionare documentații de urbanism, etaj 3, cam. 38, de luni până vineri între orele 9:00-13.00, pe site-ul Primăriei municipiului Suceava www.primariasv.ro - secțiunea “Anunțuri” și în holul central de la parterul instituției.
- 2.6. În urma desfășurării acestei perioade, nu s-au primit adrese cu obiecțiuni cu privire la această documentație de urbanism.

ETAPA 3. Implicarea publicului în etapa aprobării PUZ

- 3.1. Informarea și consultarea publicului în etapa aprobării PUZ se face cu respectarea prevederilor Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările ulterioare și conform Legii 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare.

Rezultatul informării și consultării publicului s-a materializat în prezentul raport.

Prezentul Raport a fost întocmit în conformitate cu procedura prevăzută în Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului aprobat prin H.C.L. nr. 73/23.02.2023, conform prevederilor Ordinului nr. 2701/30.12.2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism.